
MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE
Acte d'Engagement (AE)

N° de contrat

Opération

**REHABILITATION/RENOVATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DE L'ECOLE ADRIEN
BERCHET ET DU LYCEE REGNAULT A TANGER**

Maître d'ouvrage

**Agence pour l'Enseignement Français à l'Etranger, représentée localement par la
Proviseure du Lycée Regnault de Tanger**

Comptable assignataire des paiements

**L'Agent comptable du Lycée Descartes à Rabat, agissant en qualité de comptable
secondaire de l'Agent Comptable de l'AEFE**

AVRIL 2026

AE 1. MAITRE D'OUVRAGE

| | |
|---|--|
| Maître d'ouvrage / Pouvoir adjudicateur | l'Agence pour l'Enseignement Français à l'Etranger (AEFE) |
| Adresse postale | 4 passage Colisée 93400 SAINT-OUEN-SUR-SEINE |
| Personne Responsable du Marché / Représentant du Pouvoir adjudicateur | La Provisoire du Lycée Regnault, agissant en qualité d'ordonnateur secondaire de la Directrice de l'AEFE |
| Comptable assignataire des paiements | Agent comptable du Lycée Descartes à Rabat. |
| Conduite d'opération | Antenne immobilière AEFE |

AE 2. CONTRACTANTS

Les cocontractants / cotraitants soussignés engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, sont groupés conjoints, cette équipe est désignée dans le marché sous l'appellation « le Maître d'œuvre » ou « le Titulaire » :

| | |
|---|--------------------|
| 1^{er} cotraitant (mandataire) | |
| RCS / ISO | |
| Représenté par | dûment habilité(e) |
| Adresse | |
| Code APE | |
| N° SIRET / ICO | |
| N°ICE | |
| N°RC | |
| N°IF | |
| N°CNSS | |
| Patente | |
| N° d'inscription à l'ordre des architectes (le cas échéant) | |

| | |
|---|--------------------|
| 2^{ème} cotraitant | |
| RCS / ISO | |
| Représenté par | dûment habilité(e) |
| Adresse | |
| Code APE | |
| N° SIRET / ICO | |
| N°ICE | |
| N°RC | |
| N°IF | |
| N°CNSS | |
| Patente | |
| N° d'inscription à l'ordre des architectes (le cas échéant) | |

| | |
|---|--------------------|
| 3^{ème} cotraitant | |
| RCS / ISO | |
| Représenté par | dûment habilité(e) |
| Adresse | |
| Code APE | |
| N° SIRET / ICO | |
| N°ICE | |
| N°RC | |
| N°IF | |
| N°CNSS | |
| Patente | |
| N° d'inscription à l'ordre des architectes (le cas échéant) | |

Le Maître d'œuvre, pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par : **nom et qualité du mandataire** dûment mandaté à cet effet.

Le mandataire est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique pour l'exécution du marché.

Les parties contractantes, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives (CCA) et des documents qui y sont mentionnés et du Cahier des Clauses Techniques (CCT), et après avoir produit toutes les attestations demandées au règlement de la consultation :

- AFFIRMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent dans leurs pays respectifs sous le coup de l'interdiction d'obtenir des commandes publiques ;
- ATTESTENT sur l'honneur que les prestations objet du présent marché seront réalisées avec des salariés employés régulièrement au regard des articles correspondants des Codes du Travail et réglementations *marocaines, françaises et européennes, chacun pour ce qui les concernent* ;
- S'ENGAGENT, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le CCA et le CCT, à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

AE 3. OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre portant sur l'opération ci-dessous.

3.1. DÉSIGNATION DE L'OPÉRATION

Le Maître d'ouvrage envisage, conformément au programme joint (parties concernées par cette opération) au présent marché et à l'*Estimation provisoire du coût prévisionnel des travaux* (Ep), une opération ayant pour objet la réalisation de l'ouvrage désigné ci-après sous l'appellation « projet » ou « opération » :

| | |
|---------------------------|--|
| Projet / Opération | Réhabilitation/rénovation des installations électriques de l'école Adrien BERCHET et du lycée Regnault de Tanger |
| Adresses des « Sites » | Rue Ibn Toumert, 90000 Tanger 13 Rue Allal Ben Abdellah, Tanger 90000 |

3.2. Contenu de la mission

Le contenu et l'étendue de la mission de base de maîtrise d'œuvre et des missions complémentaires commandées au titre du présent contrat sont définis au CCA (notamment à l'article AP 6) et dans le CCT.

3.3. Délais d'exécution

Les délais d'exécution de chaque élément de mission sont fixés comme suit (délais exprimés en semaines calendaires), hors délais d'instruction des autorités locales :

| Délais d'exécution des prestations | | |
|---|---|----------|
| ESQ – études d'esquisse | 3 | semaines |
| PRO – études de projet | 2 | semaines |
| ACT - constitution du dossier de consultation des entreprises | 1 | semaine |
| ACT – analyse des offres des entreprises | 1 | semaines |
| DOE – constitution du dossier des ouvrages exécutés | 3 | semaines |

Pour les autres éléments de mission, la durée globale prévisionnelle d'exécution des travaux est de 2 mois, réalisable en plusieurs tranches à définir selon le phasage (hors travaux de préparation), comprenant les éventuels travaux préalables (relocalisation provisoire, démolition, aménagements temporaires, ...) ainsi que les délais nécessaires au phasage des interventions en fonction du calendrier scolaire de l'établissement, afin de tenir compte du fait que les travaux pourront se dérouler **en site occupé**.

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article AP 7.4.1 du CCA. Les constitutions et dépôts des dossiers de demande d'autorisations administratives et réglementaires sont inclus dans les délais d'études avec les précisions apportées au CCA.

AE 4. OFFRE DE PRIX

4.1. Conditions générales de l'offre de prix

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois d'avril 2026 (m0).

L'Estimation Prévisionnelle des Travaux (Ept) couvrant notamment les travaux et les équipements spécifiques est établie dans les conditions prévues à l'article AP 9.1 du CCA il s'élève à **2 000 000 MAD HT** (valeur avril 2026) telle qu'annoncée au Règlement de Consultation.

Le Taux de rémunération (Tr) s'élève à%

Le forfait provisoire de rémunération (Fr) s'établit ainsi : $Fr = Ept * Tr$

Il est fixé à MAD HT soit MAD TTC

Soit Dirhams Toutes Taxes
Comprises (En toutes lettres).

La décomposition du forfait par éléments de mission et par contractants fait l'objet de l'Annexe I au présent acte d'engagement.

4.2. Forfait définitif de rémunération (Fd)

Le forfait de rémunération est rendu définitif dans les conditions de l'article CCA 8.3.

En cas de modification des barèmes fiscaux pendant l'exécution du marché, le titulaire en informe le Maître d'ouvrage afin que soit établi un avenant rectifiant le montant de son forfait.

AE 5. PAIEMENTS

Le Maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

| | |
|---|--------------|
| 1^{er} cotraitant (Mandataire) | |
| Compte ouvert au nom de | |
| Sous le numéro | Clé RIB |
| Banque | |
| Code banque | Code guichet |

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| 2^{ème} cotraitant | |
| Compte ouvert au nom de | |
| Sous le numéro | Clé RIB |
| Banque | |
| Code banque | Code guichet |

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| 3^{ème} cotraitant | |
| Compte ouvert au nom de | |
| Sous le numéro | Clé RIB |
| Banque | |
| Code banque | Code guichet |

AE 6. NANTISSEMENT / CESSION DE CREANCE

Le montant maximal de la créance que les membres du groupement pourront présenter en nantissement ou céder est ainsi, suivant l'annexe I de répartition des honoraires, de :

| | |
|---|-------|
| 1 ^{er} cotraitant (Mandataire) | _____ |
| 2 ^{ème} cotraitant | _____ |
| 3 ^{ème} cotraitant | _____ |

AE 7. SOUS TRAITANCE

L'annexe II au présent acte d'engagement indique le montant des prestations que nous envisageons de sous-traiter.

Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans l'annexe II constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Le montant des prestations que nous envisageons de sous-traiter conformément à l'annexe II est de :
..... MAD HT soit MAD TTC
Soit Dirhams Toutes Taxes
Comprises (En toutes lettres).

Le Maître d'œuvre, mandataire du groupement

Fait à _____

Le _____

Est acceptée la présente offre pour valoir les conditions figurant dans le présent document,

Le Maître d'ouvrage

Fait à _____

Le _____

Acte d'Engagement – Annexe I

I- Décomposition du forfait de rémunération provisoire de la mission de base (cf. art. AE 4)

- Estimation prévisionnelle des travaux (Ept) : **2 000 000,00 MAD HT**
- Taux de rémunération (Tr) : _____ , _____ %
- Forfait provisoire de rémunération (Fp) : _____ , _____ MAD HT

| Éléments de mission | % | Montant H.T des éléments de mission | 1 ^{er} contractant mandataire | 2 ^{ème} contractant | 3 ^{ème} contractant |
|---------------------|---|-------------------------------------|--|------------------------------|------------------------------|
| ESQ | | | | | |
| PRO | | | | | |
| ACT | | | | | |
| EXE | | | | | |
| DET | | | | | |
| AOR | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

Signature des co-contractants

1^{er} cotraitant

2^{ème} cotraitant

3^{ème} cotraitant

Le Mandataire

Acte d'Engagement – Annexe II

Demande d'agrément d'un sous-traitant

| Marché de maîtrise d'œuvre | |
|----------------------------|--------------------|
| Objet | |
| Titulaire | |
| Prestation sous-traitée | |
| Nature | |
| Montant | |
| Sous-traitant | |
| Nom, raison sociale | |
| RCS / ISO | |
| Représenté par | dûment habilité(e) |
| Adresse | |
| Code APE | |
| N° SIRET / ICO | |
| Compte à créditer | |
| Numéro | |
| Compte ouvert au nom de | |
| Sous le numéro | Clé RIB |
| Banque | |
| Code banque | Code guichet |

Conditions de paiement du contrat de sous-traitance

- Modalité de calcul et de versement des avances et acomptes : conformément aux stipulations de l'Acte d'engagement et du CCA
- Mois d'établissement des prix : _____
- Modalités de révision des prix : _____
- Stipulations relatives aux délais, pénalités, primes, réfractions et retenues diverses : conformément aux stipulations de l'AE et du CCA

Autres renseignements

- Personne habilitée à donner des renseignements :
 - la Proviseure du Lycée Regnault à Tanger.
 - Le service immobilier de l'AEFE.
- Comptable assignataire des paiements : l'agent comptable du Lycée Descartes à Rabat.

Le Maître d'ouvrage

Le Maître d'œuvre

Le Sous-traitant